LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

ഉത്തരം

(എ) ഭൂവുടമകൾക്ക് വർദ്ധിച്ച നഷ്ട പരിഹാരവും പുനഃരധിവാസവും കേന്ദ്ര സർക്കാരിന്റെ പുതിയ നിയമം ഉറപ്പ് നൽകുന്നു. പാർപ്പിടം നഷ്ടപ്പെടുന്ന അർഹരായ ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് ഐ.എ.വൈ. പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി പാർപ്പിടം, വലിയ പ്രോജക്ടുകൾക്ക് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ പകരം ഭൂമി, തൊഴിൽ സംരംഭമാണെങ്കിൽ അർഹതയ്ക്കനുസരിച്ച് തൊഴിൽ/ധനസഹായം എന്നിവയും വാഗ്ദാനം ചെയ്യുന്നു. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട നടപടികൾ സുതാര്യവും നിഷ്പക്ഷവും ആക്കാനാണ് പുതിയ നയം ലക്ഷ്യം വയ്ക്കുന്നത്.

(ബി) പുതിയ പൊന്നുംവില നിയമത്തെ അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ള കരട് ചട്ടങ്ങൾ സർക്കാർ അംഗീകരിച്ച് 28-11-2014-ലെ കേരള അസാധാരണ ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. പ്രസിദ്ധീകരിച്ച തീയതി മുതൽ 30 ദിവസം വരെ ആക്ഷേപങ്ങൾ/നിർദ്ദേശങ്ങൾ സമർപ്പിക്കാൻ ബന്ധപ്പെട്ടവർക്ക് അവസരം സർക്കാർ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. തുടർന്ന് ചട്ടങ്ങൾ നിലവിൽ വരുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

(സി) ചട്ടങ്ങൾ രൂപീകരിക്കുന്നതിന് ചീഫ് സെക്രട്ടറി അദ്ധ്യക്ഷനായി ഒരു മോണിറ്ററിംഗ് സമിതി രൂപീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ആകൃതിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്യുന്ന സമിതികളും അതോറിറ്റികളും രൂപീകരിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി പിന്നീട് സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

(ഡി) പുതിയ പൊന്നുംവില നിയമത്തെ അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ള കരട് ചട്ടങ്ങൾ സർക്കാർ അംഗീകരിച്ച് 28-11-2014-ലെ കേരള അസാധാരണ ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. പ്രസിദ്ധീകരിച്ച തീയതി മുതൽ 30 ദിവസം വരെ ആക്ഷേപങ്ങൾ/നിർദ്ദേശങ്ങൾ സമർപ്പിക്കാൻ ബന്ധപ്പെട്ടവർക്ക് അവസരം സർക്കാർ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഈ ആക്ഷേപങ്ങൾ/ നിർദ്ദേശങ്ങൾ പരിഗണിച്ച് തുടർ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

കയ്യേറ്റ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനു നടപടി

122(4753) ശ്രീ. സി. ദിവാകരൻ :
ശ്രീമതി ഇ. എസ്. ബിജിമോൾ :
ശ്രീ. കെ. രാജു :
ശ്രീ. കെ. അജിത് : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂവും കയറും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) അനധികൃതമായി കൈവശം വച്ചിരുന്ന സർക്കാർ ഭൂമി ഏറ്റെടുത്തതിനു ശേഷം ആയത് എന്തെല്ലാം ആവശ്യങ്ങൾക്കായി വിനിയോഗിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് വെളിപ്പെടുത്തുമോ;

(ബി) കയ്യേറിയ സർക്കാർ ഭൂമിയും അനധികൃതമായി കൈവശം വച്ചിരിക്കുന്ന മിച്ച ഭൂമിയും റീസർവ്വേ നടത്തണമെങ്കിൽ കൈവശക്കാർ അപേക്ഷ നല്കി ഫീസ് കെട്ടണമെന്ന വ്യവസ്ഥ നിലവിലുണ്ടോ; എങ്കിൽ, ഇപ്രകാരം എത്ര അപേക്ഷ ലഭിച്ചു; എത്ര ഹെക്ടർ സ്ഥലത്ത് റീ സർവ്വേ നടത്തി എത്ര ഭൂമി ഏറ്റെടുത്തുവെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;

(സി) സംസ്ഥാനത്ത് 'ഭൂമി കേരളം' പദ്ധതി പരാജയപ്പെട്ടതായുള്ള ആക്ഷേപം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്; എങ്കിൽ, പ്രസ്തുത പദ്ധതി കാര്യക്ഷമമായി മുന്നോട്ടു കൊണ്ടു പോകുന്നതിന് എന്തു നടപടികളാണുള്ളതെന്ന് വിശദമാക്കുമോ?

ഉത്തരം

(എ-സി) വിവരം ശേഖരിച്ചു വരുന്നു.

ഹാരിസൺ കമ്പനി അനധികൃതമായി കൈവശം വച്ചിരിക്കുന്ന ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് നടപടി

123 (4754) ശ്രീ. എ. കെ. ബാലൻ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂവും കയറും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) എത്ര ഏക്കർ ഭൂമിയാണ് ഹാരിസൺ മലയാളം ലിമിറ്റഡ് വിറ്റതെന്ന് കണ്ടെത്തിയിട്ടുള്ളത്; വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കുമോ;

(ബി) വിറ്റതായി കണ്ടെത്തിയിട്ടുള്ള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് എന്തെല്ലാം നടപടികളാണ് ഇതുവരെ സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളതെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;

(സി) പ്രസ്തുത ഭൂമി സർക്കാരിൽ നിക്ഷിപ്തമാക്കുവാൻ ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമപ്രകാരമാണോ നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നത്;

(ഡി) ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി ചെറുക്കാൻ ഹാരിസൺ മലയാളം കോടതിയെ സമീപിച്ചിട്ടുണ്ടോ ?

ഉത്തരം

(എ) കൊല്ലം, പത്തനംതിട്ട, കോട്ടയം, ഇടുക്കി എന്നീ ജില്ലകളിൽ M/s. ഹാരിസൺസ് മലയാളം ലിമിറ്റഡ് കൈവശം വയ്ക്കുന്ന ഭൂമിയും കൈമാറ്റം ചെയ്ത ഭൂമിയും മറ്റ് അനധികൃത കൈവശങ്ങളും പരിശോധനയ്ക്ക് വിധേയമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത ഭൂമിയിൽ M/s. ഹാരിസൺസ് മലയാളം ലിമിറ്റഡ് കൈവശം വയ്ക്കുന്ന

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly